Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch info@casalugano.ch

Interessante casa d'epoca da ristrutturare su cinque livelli, perfetta una redditizia operazione immobiliare Chironico.

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch info@casalugano.ch

DESCRIZIONE

A Chironico, caratteristico paese della Leventina famoso per il suo ambiente verdeggiante e la sua tranquillità, proponiamo alla vendita una suggestiva casa 5 locali.

L'immobile si trova in una zona conosciuta per il suo ambiente tranquillo e immerso nella natura. Qui si può godere di serenità e di un'atmosfera rilassante, lontano dal traffico cittadino.

L'immobile è una casa di 5 piani completamente da riattare, offrendo il potenziale per creare una residenza personalizzata secondo i propri gusti e necessità.

La casa, edificata secondo un design tradizionale, richiede una completa ristrutturazione per riportarla alla sua bellezza originale.

I serramenti sono attualmente in legno e vetri singoli mentre la pavimentazione in piastrelle originali.

Con il suo prezzo di vendita particolarmente allettante, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera effettuare un investimento di ristrutturazione e creare ben cinque piani da personalizzare secondo le proprie esigenze o magari studiare una suddivisione in PPP distinte per una vera e propria redditizia operazione immobiliare.

UN'OTTIMA OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO NELLA TRANQUILLITÀ DELLA LEVENTINA!!

Prezzo a partire da CHF 230’000.—

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch info@casalugano.ch

TABELLA DATI

Superficie Giardino	Superficie Fondo	Livelli
65 mq	202 mq	5